

Biuro Inżynierii Środowiska s.c
ul. Staroszkolna 16/28
85-209 Bydgoszcz

Gmina Grudziądz wyraża zgodę na włączenie do istniejącej sieci wodociągowej oraz zapewnia dostawę wody dla działki 267/4, obręb geodezyjny Biały Bór.

Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej:

I. Warunki techniczne :

1. Miejsce przyłączenia – istniejąca sieć wodociągowa znajdująca się na działce 267/4 położonej w obrębie geodezyjnym Biały Bór, **po wcześniejszym dokonaniu wszystkich wymaganych zgłoszeń oraz uzyskaniu wszystkich niezbędnych uzgodnień i pozwoleń.**
2. Zaprojektować i wykonać przyłącze wodociągowe PE HD 100 SDR 11 PN 16 lub PE HD 100 SDR 17 PN 10 do infrastruktury podnoszącej ciśnienie dla sieci wodociągowej – pompownia sieciowa.
3. Średnicę przewodu wodociągowego należy dobierać w oparciu o przepływ obliczeniowy wody dla obiektu.
4. **Włączenie do sieci wykonuje wyłącznie firma działająca na zlecenie Gminy.**
5. W trakcie wykonywania dokumentacji projektowej wszystkie rozwiązania techniczne należy uzgodnić z Gminą Grudziądz.
6. Należy uwzględnić różnice poziomów terenu przy budowie przyłącza wodociągowego.
7. Projektując zagłębienie przyłącza wodociągowego, należy uwzględnić głębokość przemarzania gruntu. Dla przyłączy należy przyjmować przykrycie nie mniejsze niż – 1,4 m. Przewody wodociągowe należy układać na gruncie posiadającym odpowiednią nośność lub z uwzględnieniem wymiany gruntu. Podsypkę należy wykonać zgodnie z aktualnymi normami i instrukcjami producenta rur.
8. Na każdym przyłączy wody, bezpośrednio za punktem włączenia do przewodu wodociągowego, należy projektować montaż zasuwy wodociągowej, z miękkim uszczelnieniem klina, na ciśnienie nominalne min. 1 MPa, o średnicy zgodnej ze średnią przyłącza. Zasuwy należy montować w terenie ogólnodostępnym. Obudowę trzpienia zasuwy, należy przyjmować z PE. Na zakończeniu obudowy, należy przewidzieć montaż skrzynki do zasuw, zabezpieczonej przed osiadaniem elementami betonowymi o wymiarach 50*50 cm. Pod zasuwą należy zaprojektować blok oporowy. Lokalizację zasuwy, należy oznakować w terenie poprzez zamontowanie na elemencie trwałym tabliczkę informacyjną z pomiarami do pkt. stałych, zgodnie z PN-86/B-09700.
9. Należy nad projektowanym przewodem wodociągowym zaprojektować taśmę sygnalizacyjną – ostrzegawczą z wkładką metaliczną podłączonej do zasuwy wodociągowej przy włączeniu – dotyczy tylko rur PE i PCV.
10. Powyższe warunki techniczne ważne są na okres dwóch lat.
11. W przypadku podziału ww. nieruchomości warunki tracą moc.

II. Warunki przyłączenia do sieci kanalizacyjnej:

Na przedmiotowej działce nr 267/4 położonej w obrębie geodezyjnym Biały Bór, jak i w jej pobliżu brak jest sieci kanalizacji sanitarnej.

III. Działania przed rozpoczęciem budowy:

1. W związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu należy złożyć do Starosty Powiatu Grudziądzkiego wniosek o objęcie naradą koordynacyjną sytuowania projektowanych przyłączy/sieci.
2. Dla celów przyłączenia wnioskowanej działki do sieci wodociągowo-kanalizacyjnej niebędącej własnością Gminy Grudziądz, niezbędnym jest uzyskanie przez Wnioskodawcę pisemnej zgody właściciela tej sieci, w tym również właściciela działki na której posadowiona jest sieć na włączenie się do niej, na korzystanie z sieci w zakresie niezbędnym do dostarczenia wody/odprowadzenia ścieków, a także posiadanie prawa do korzystania z działki na której dokonane zostanie włączenie przyłącza.
3. W przypadku lokalizacji przyłączy/sieci wodociągowo-kanalizacyjnych w pasie drogi należy uzyskać zgodę na lokalizację urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządcy drogi.
4. W przypadku prowadzenia przyłączy/sieci wodociągowo-kanalizacyjnych po działkach prywatnych należy uzyskać zgodę na zainstalowanie i pozostawienie w gruncie urządzeń – dla wszystkich działek znajdujących się na trasie przyłączy/sieci
5. Na podstawie niniejszych warunków należy sporządzić plan sytuacyjny na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, o którym mowa w art. 29a ust.1 ustawy Prawo budowlane, zwanym dalej „planem sytuacyjnym”.
6. Plan sytuacyjny powinien zawierać informacje zawarte w treści w. w. warunków.
 - 6.1. Informacje odnośnie przyłącza/sieci wodociągowej:
 - miejsce i sposób włączenia do istniejącej sieci wodociągowej wraz z opisem średnicy wodociągu,
 - wrysowane przyłącze/sieć (trasa),
 - średnica, rodzaj materiału, spadek,
 - zaznaczone wymagane zasuwy z opisem średnicy,
 - zaznaczona i opisana studnia wodomierzowa (materiał, średnica) – w razie jej projektowania,
 - wrysowany i opisany zestaw wodomierzowy,
 - poziom posadowienia przyłącza/sieci, odległości wobec innych sieci i ewentualne kolizje wraz z zaznaczonymi ich wysokościami względem siebie.
 - 6.2. Informacje odnośnie przyłącza/sieci kanalizacji sanitarnej:
 - miejsce i sposób włączenia do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej wraz z opisem średnicy kanalizacji sanitarnej,
 - wrysowane przyłącze/sieć (trasa),
 - średnica, rodzaj materiału (rury, studnie, włazy, przepompownie zbiorcze i indywidualne) i spadek,
 - poziom posadowienia studni i kanalizacji, odległości od innych sieci oraz kolizje,
 - zastosowane urządzenia np. separatory, urządzenia przeciwwzalewowe, kaskady, pompownie.
7. Przed rozpoczęciem budowy przyłączy/sieci plan sytuacyjny wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i decyzjami należy po opracowaniu przedłożyć w dwóch egzemplarzach do uzgodnienia w Gminie, z których 1 egzemplarz pozostaje dla celów archiwalnych i eksploatacyjnych.

8. Stwierdzenie przez Gminę Grudziądz , że sporządzony plan sytuacyjny uwzględnia wydane warunki przyłączenia do sieci, upoważnia podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci lub inny podmiot działający z jego upoważnienia lub na jego zlecenie do wykonania przyłączy/sieci zgodnie z tym planem.

IV. Działania związane z budową przyłączy/sieci:

1. O planowanym terminie rozpoczęcia budowy przyłączy/sieci, podmiot ubiegający się o przyłączenie zawiadamia Gminę Grudziądz,
2. Po ułożeniu przyłączy/sieci podmiot ubiegający się o przyłączenie zgłasza firmie obsługującej gminne sieci wodociągowo-kanalizacyjne odbiór częściowy robót przed zakryciem. Odbiorowi częściowemu podlega: wcinka do sieci, przejście przyłącz/sieci pod drogą, podejście do budynku, załamania trasy, zasuw, studnie, urządzenia: podczyszczające (separator), zabezpieczające budynek przed zalaniem,
3. Podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci wnosi o wykonanie przez Gminę Grudziądz wykonania włączenia do istniejącej sieci wodociągowej/kanalizacyjnej.
4. Po wykonaniu przyłączy/sieci podmiot ubiegający się o przyłączenie zgłasza przyłącza/sieć do odbioru technicznego końcowego. Do wniosku należy dołączyć:
 - oświadczenie o wykonanym badaniu wody oraz pozytywnym jego wyniku,
 - kserokopię protokołu odbioru technicznego wybudowanych przyłączy/sieci,
 - kserokopię protokołu wpięcia do istniejącej sieci,
 - mapę poinwentaryzacyjną wybudowanego przyłącza/sieci.

ZASTĘPCA WÓJTA

Jacek Zyglewicz

Otrzymują:

1. Adresat;
2. a/a

Sprawę prowadzi:

Lidia Adamska

Inspektor ds. gospodarki wodno-kanalizacyjnej

tel.: 56 45 11 137